



CORPO UNICO DI POLIZIA MUNICIPALE UNIONE COLLINE MATILDICHE

Albinea - Quattro Castella - Vezzano sul Crostolo

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Puianello di Quattro Castella (RE)

Via A. Frank 1 / C-D
Telefono 0522/8855

E- mail:
poliziale@collinematildiche.it

COVID-19 e cantieri edili: aperti o chiusi?

Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto Presidente del Consiglio dei Ministri 10 aprile 2020 sono state confermate le misure di *lockdown* fino al 03 maggio 2020.

La Regione Emilia-Romagna non ha emesso specifiche ordinanze sull'argomento per cui valgono le disposizioni di cui al DPCM 10 aprile 2020: in generale i cantieri edili SONO SOSPESI.

SONO ATTIVITA' NON SOSPESE:

• 42 - Costruzione di opere di pubblica utilità:

- 42.1 - Costruzione di strade e ferrovie
- 42.2 - Costruzione di opere di pubblica utilità
- 42.9 - Costruzione di altre opere di ingegneria civile

ad esclusione dei seguenti codici:

- 42.99.09 - altre attività di costruzione di altre opere di ingegneria civile NCA - costruzione di strutture per impianti industriali quali: raffinerie, impianti chimici (esclusi gli edifici) - Lavori di costruzione (esclusi gli edifici) quali: impianti sportivi all'aperto stadi, campi da tennis, campi da golf eccetera (ESCLUSE le piscine)
- 42.99.10 (ma in realtà dovrebbe essere il 42.99.01) - Lottizzazione dei terreni connessa con l'urbanizzazione - lottizzazione dei terreni volta al miglioramento degli stessi (ad esempio: aggiunta di strade, infrastrutture di pubblica utilità eccetera), consorzi di urbanizzazione e lottizzazione

- **43.2 Installazione di impianti elettrici, idraulici ed altri lavori di costruzione e installazione**

- 43.21 - Installazione di impianti elettrici
- 43.21.01 - Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)
- 43.21.02 - Installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)
- 43.21.03 - Installazione impianti di illuminazione stradale e dispositivi elettrici di segnalazione, illuminazione delle piste degli aeroporti (inclusa manutenzione e riparazione)

- **43.22 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria**

- 43.22.01 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
- 43.22.02 - Installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione)
- 43.22.03 - Installazione di impianti di spegnimento antincendio (inclusi quelli integrati e la manutenzione e riparazione)
- 43.22.04 - Installazione di impianti di depurazione per piscine (inclusa manutenzione e riparazione)
- 43.22.05 - Installazione di impianti di irrigazione per giardini (inclusa manutenzione e riparazione)

- **43.29 - Altri lavori di costruzione e installazione**

- 43.29.01 - Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili
- 43.29.02 - Lavori di isolamento termico, acustico o antivibrazioni
- 43.29.09 - Altri lavori di costruzione e installazione n.c.a.

43.29.09 Altri lavori di costruzione e installazione n.c.a.

- installazione in edifici o in altre opere di costruzione di: porte automatiche e girevoli, parafulmini,
- sistemi di aspirazione,
- installazione di impianti pubblicitari,
- installazione di cancelli automatici,
- installazione di insegne elettriche e non,
- montaggio di palchi, stand e altre strutture simili per manifestazioni,
- installazione di impianti luci ed audio per manifestazioni.

A margine si segnala che è consentita l'attività libero professionale degli Studi Tecnici di Architettura (sottocategoria 71.11.00), di Ingegneria, di Geologia e quelli dei Geometri (classe 71.12) sia per la progettazione che per i collaudi, le analisi tecniche e la ricerca.

Al momento e fino al 03 maggio 2020, il DPCM 10 aprile 2020 non prevede alcuna apertura dei cantieri edili privati - nel dettaglio:

SONO, AD ESEMPIO, ATTIVITA' SOSPESE:

Nell'ambito del settore delle costruzioni il DPCM in questione **ferma i cantieri edili 'ordinari'** ovvero quelli che non sono relativi ad opere di pubblica utilità o che non rivestono carattere di urgenza, identificabili dai codici ATECO:

41 - Costruzione di edifici. Rientrano in questa categoria i cantieri per la costruzione di nuovi edifici **sia residenziali che non residenziali** nonché le attività di sviluppo di progetti immobiliari;

43.1 - Attività di demolizione e preparazione del cantiere edile inclusi i lavori di sistemazione del terreno, trivellazioni e perforazione.

43.3 - Attività di completamento e finitura degli edifici. Rientrano in questa categoria tutte i lavori di intonacatura e stuccatura; posa in opera di infissi, arredi, controsoffitti, pareti mobili, installazione di caminetti, costruzione di sottofondi per pavimenti, pulizia di nuovi edifici dopo la costruzione, rivestimenti di pavimenti e muri, tinteggiatura e posa in opera di vetri e altre attività non specializzate di opere edili.

43.9 - Altri lavori specializzati di costruzione. È inclusa la realizzazione di coperture, pulizia a vapore, sabbiatura e attività simili per pareti esterne, noleggio di gru ed altre attrezzature con operatore per la costruzione o la demolizione.

TITOLI EDILIZI

Ai fini della sospensione/rinvio dei lavori

Ad ogni buon fine si precisa che ai titoli edilizi (vedi nota regione che allego) è applicabile l'articolo 103 del DL n° 18/2020 che prevede che detti titoli **conservino la loro validità fino al 15 giugno 2020 qualora fossero in scadenza tra il 31 gennaio e il 15 aprile 2020**. È probabile che nella legge di conversione del DL citato il termine del 15 aprile sarà quasi sicuramente posticipato ad altra data.

Ultimo aggiornamento: 27/04/2020 - ore 23,15

IL COMANDANTE
del Corpo Unico di Polizia Locale
dell'UNIONE Colline Matildiche (RE)

(Comm. Sup. Lazzaro Fontana)

P. S.

Per una valutazione complessiva consultare l'apposito prospetto dei codici ATECO (Ver. 10).